

Бизнес – план инвестиционного проекта **«Стратегия струнного транспорта Юницкого в Ханты-Мансийском автономном округе – Югра»**

Соколов Виктор Григорьевич

*Директор Института экономики, права и управления СурГУ,
доктор эконом. наук, профессор*

Юницкий Анатолий Эдуардович

Генеральный директор – генеральный конструктор ООО «СТЮ»

Владимирова Татьяна Александровна

*Зав. кафедрой «Финансы, денежное обращение и кредит» СурГУ
доктор эконом. наук, профессор*

Позднякович Сергей Львович

*Зав. лабораторией Математических методов в экономике
ИнЭПУ СурГУ канд. эконом. наук*



Стратегия Струнного транспорта Юницкого (СТЮ) в ХМАО – Югра

Первый этап Стратегии

**Высокоскоростная двухпутная
двухрельсовая трасса СТЮ
«Ханты-Мансийск – Сургут»**

**1-я очередь: пригородная
трасса СТЮ «Сургут - Белый Яр»**

**2-я очередь: трасса СТЮ
«Ханты-Мансийск – Сургут»**

**Двухпутная городская трасса
СТЮ в г. Ханты-Мансийске
(моноСТЮ или биСТЮ)**

**1-я очередь: трасса СТЮ «Югорский
университет - Студенческий городок»**

**2-я очередь: трасса СТЮ
«Аэропорт - Речной Вокзал»**

Второй этап Стратегии:

Высокоскоростные двухпутные двухрельсовые трассы СТЮ «Сургут – Нижневартовск» и «Ханты-Мансийск – Нягань», грузовая трасса СТЮ на Урале

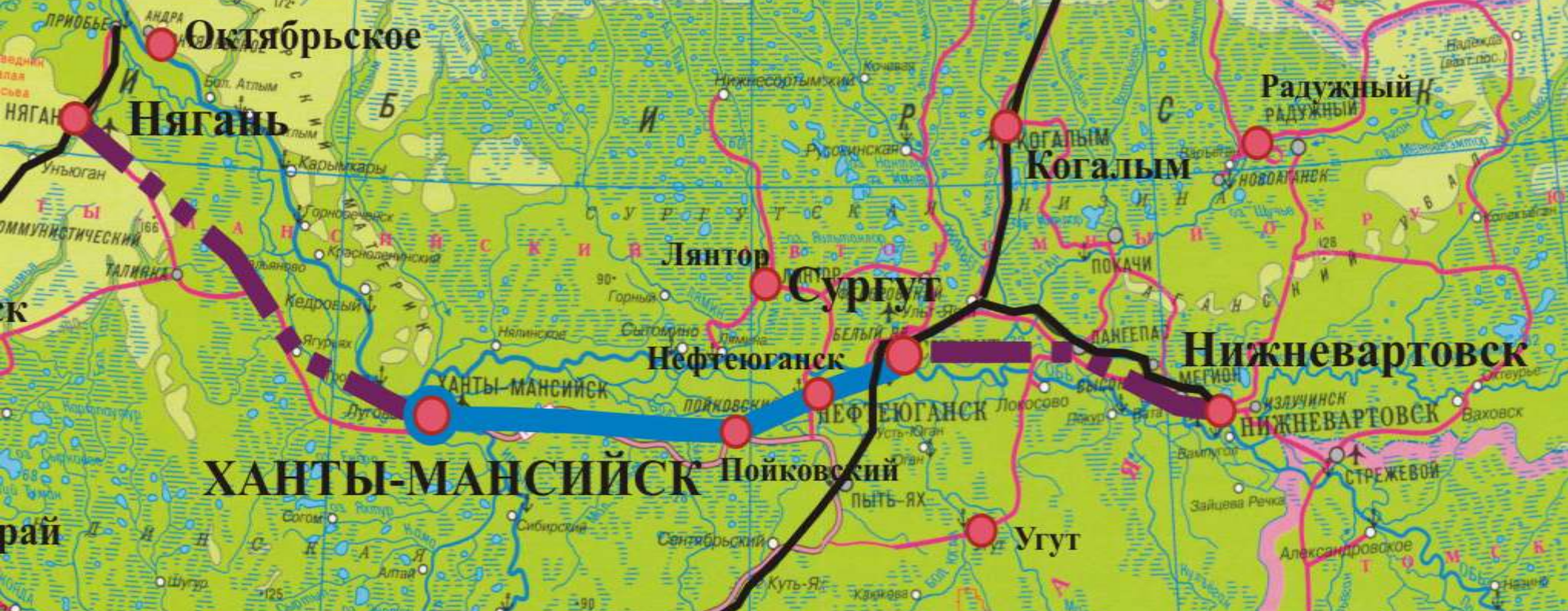
Третий этап Стратегии:

Создание системы СТЮ трасс в ХМАО с выходами на области УрФО, Урал Промышленный, Ямал и другие регионы





Трассы СТЮ 1-го этапа стратегии:

1. Высокоскоростная двухпутная двухрельсовая грузопассажирская трасса СТЮ «Ханты-Мансийск - Surgut»
2. Трасса городского пассажирского СТЮ в г. Ханты–Мансийске



Проектируемые трассы:

СТЮ, по этапам Стратегии в ХМАО:

-  1 этап (до 4 лет)
-  2 этап (до 7 лет)

**Трассы СТЮ 2-го этапа стратегии
Высокоскоростные двухпутные
двухрельсовые трассы СТЮ:**

1. «Сургут – Нижневартовск»
2. «Ханты-Мансийск – Нягань»

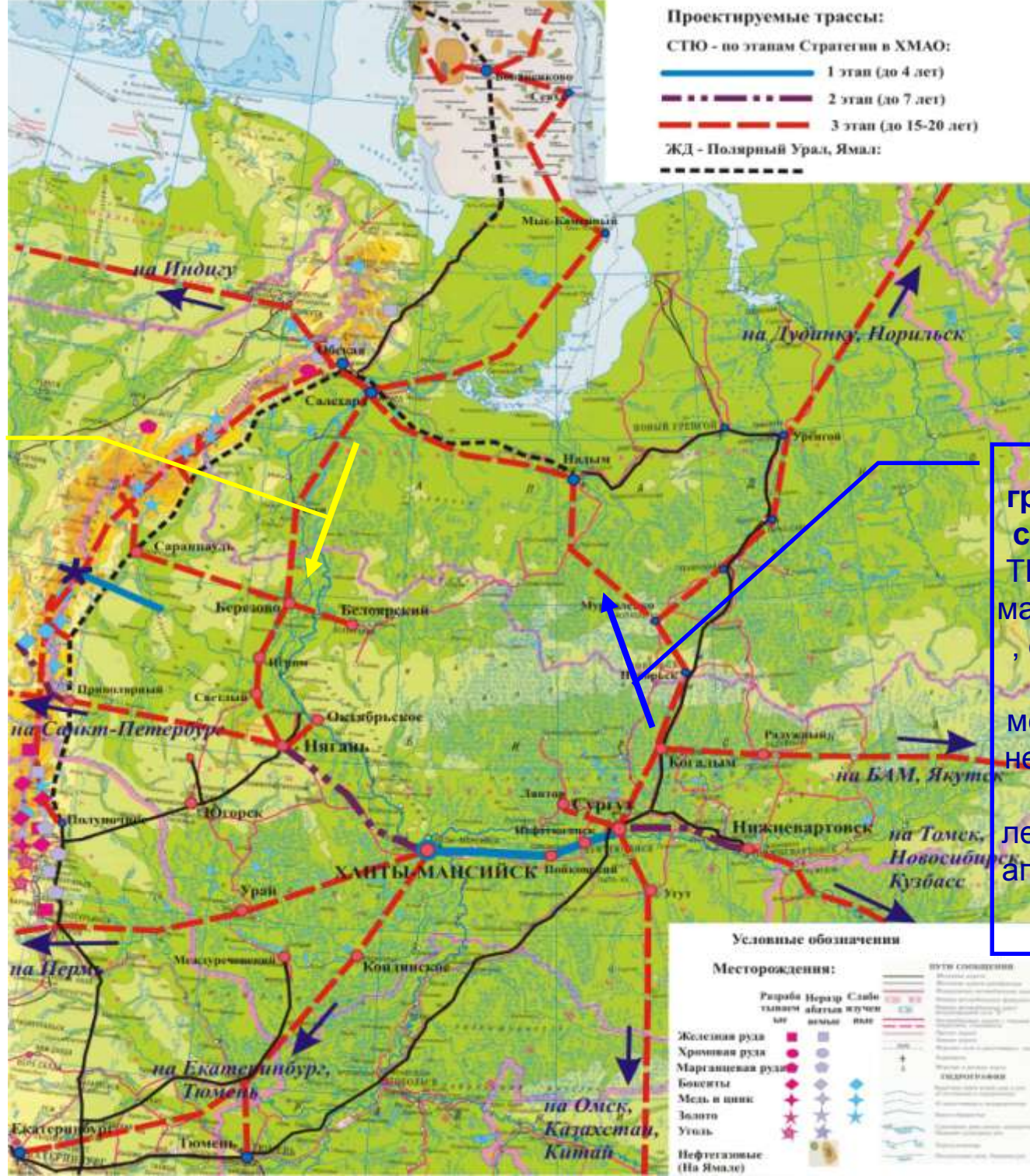
Стратегия Струнного Транспорта Юницкого в Ханты-мансийском АО – Югра

Состав грузопотока на юг:

нефть, сжиженный газ, газоконденсат, нефтепродукты, лес и лесоматериалы, агропродукция, уголь, марганцевые, хромовые и железные руды, медь, цинк, бокситы и др. Из Индиги: ТНП, продукция машиностроения, строительные материалы.

Состав грузопотока на северо-запад:

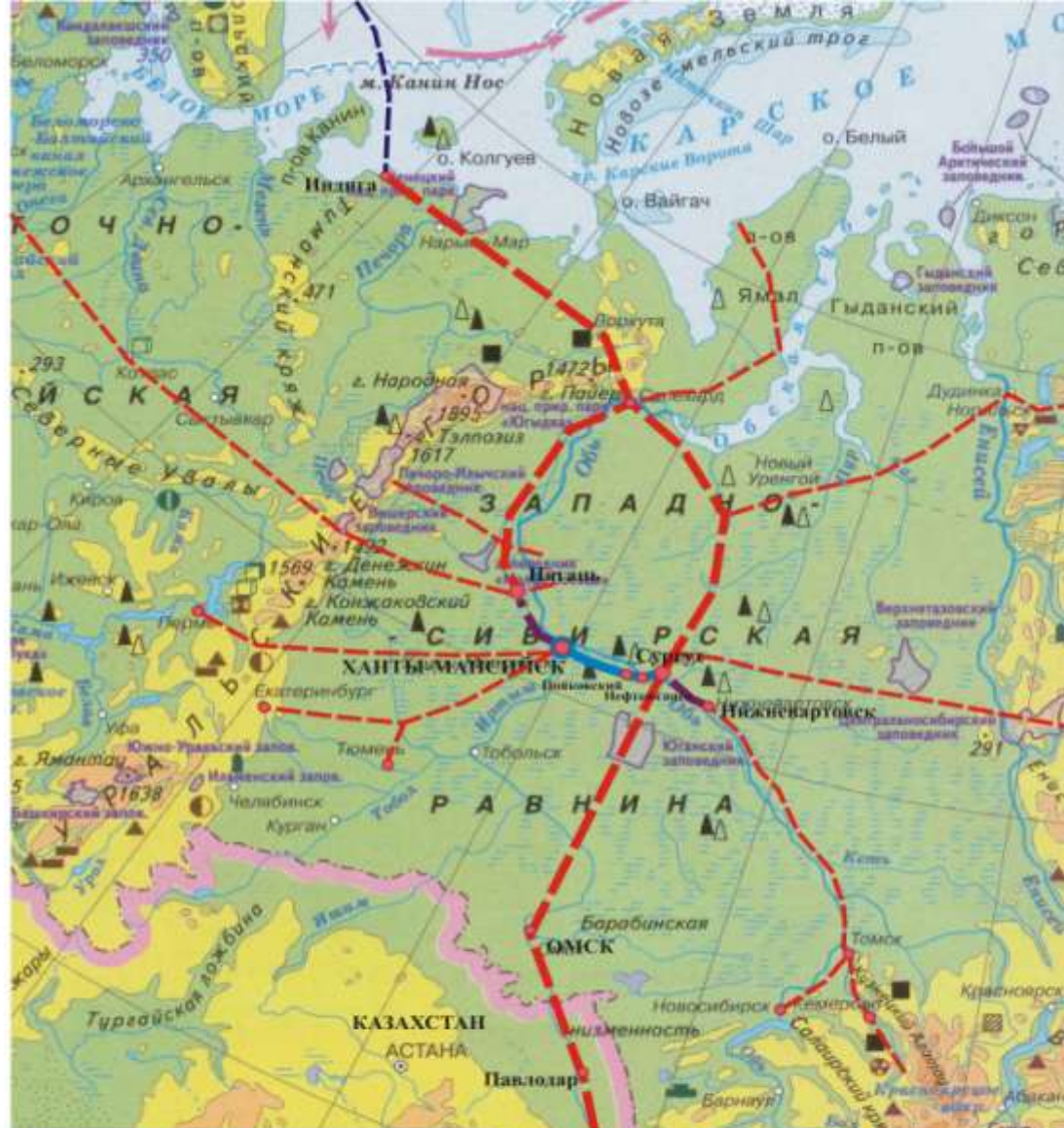
ТНП, продукция машиностроения, строительные материалы, метизы, нефть, нефтепродукты, лес и лесоматериалы, агропродукция и др.



Международный мультимодальный транспортный коридор:

Юго-восточная Азия

– Китай – Казахстан –
Россия (Омская область,
ХМАО, ЯНАО, НАО,
Архангельская обл. (порт
Инди́га) - **Европа**



Стратегия Струнного Транспорта Юницкого в Ханты-Мансийском АО - Югра

Проектируемые трассы:

СТЮ - по этапам Стратегии в ХМАО:

— 1 этап (до 4 лет)

--- 2 этап (до 7 лет)

--- 3 этап (до 15-20 лет)

● МОСКВА

⊙ ВАРШАВА

○ Тюмень



Транспортные СТЮ коридоры



Стоимость трасс СТЮ первого этапа стратегии СТЮ в ХМАО

| Трасса СТЮ | Характеристика трассы | Протя- женно- сть, км | Стоимость 1 км трассы СТЮ, млн руб. | Стоимость трассы СТЮ*, млн руб. |
|---|--|--------------------------------|--|--|
| Пассажирская в г. Ханты-Мансийске (1 очередь)** | Трасса двухпутного городского среднего моноСТЮ по маршруту «Югорский университет - Студенческий городок» | 2.3 | 155.6 | 358 |
| Сургут - Белый Яр** | Трасса пригородного двухрельсового двухпутного СТЮ (первый участок высокоскоростной трассы СТЮ «Ханты-Мансийск - Сургут») | 7.8 | 84.6 | 660 |
| Пассажирская в г. Ханты-Мансийске (2 очередь)*** | Трасса двухпутного городского среднего моноСТЮ по маршруту «Аэропорт - Речной Вокзал» | 9.8 | 70.5 | 691 |
| Ханты-Мансийск - Сургут**** | Высокоскоростная двухпутная двухрельсовая трасса СТЮ | 250 | 33.3 | 8 315 |

* - стоимость в ценах 4 кв. 2007г.

** - пилотные трассы СТЮ (учтены первоначальные затраты)

*** - стоимость с учетом участка «Югорский университет - Студенческий городок»

**** - стоимость с учетом участка Сургут - Белый Яр

Стоимость трасс СТЮ второго этапа стратегии СТЮ в ХМАО

| Трасса СТЮ | Характеристика трассы | Протя- женно- сть, км | Стоимость 1 км трассы СТЮ, млн руб. | Стоимость трассы СТЮ*, млн руб. |
|---------------------------------|---|--------------------------------|--|--|
| Нижневартовск – Сургут | Высокоскоростная двухпутная двухрельсовая трасса СТЮ | 176.0 | 31.8 | 5 588 |
| Ханты- Мансийск – Нягань | Высокоскоростная двухпутная двухрельсовая трасса СТЮ | 235.0 | 29.2 | 6 855 |
| Грузовая трасса СТЮ на Урале | Трасса двухпутного грузового моноСТЮ (Ятринское месторождение известняка - причал (слияние рек Лапин и Сев. Сосьва) | 125.0 | 16.0 | 2 000 |

* - стоимость в ценах 4 кв. 2007г.

Стоимость первоочередных участков высокоскоростных трасс СТЮ третьего этапа стратегии СТЮ в ХМАО

| Первоочередные коридоры | | Участок коридора (третий этап стратегии) | Протяженность, км | Стоимость трассы СТЮ*, млн руб. | Протяженность в границах ХМАО, км | Стоимость трассы СТЮ в границах ХМАО*, млн руб. |
|-------------------------------|---|--|-------------------|---------------------------------|-----------------------------------|---|
| 1 очередь | Нижневартовск - Ханты-Мансийск - Екатеринбург (Тюмень) | Ханты-Мансийск - Екатеринбург | 700 | 19 600 | 300 | 8 400 |
| | | Ханты-Мансийск - Тюмень** | 100 | 2 800 | 0 | 0 |
| | Омск - Сургут - Ханты-Мансийск - Нягань - Салехард - Индига | Сургут - Омск | 750 | 21 000 | 250 | 7 000 |
| | | Нягань - Салехард | 480 | 13 440 | 250 | 7 000 |
| | | Салехард - Индига | 800 | 22 400 | 0 | 0 |
| 2 очередь | Томск - Нижневартовск - Сургут - Надым - Салехард - Бованенково - Харасавэй | Нижневартовск - Томск | 800 | 22 400 | 40 | 1 120 |
| | | Сургут - Надым - Салехард | 850 | 23 800 | 220 | 6 160 |
| | | Салехард - Бованенково - Харасавэй | 700 | 19 600 | 0 | 0 |
| ИТОГО по всем участкам | | | 5 180 | 145 040 | 1 060 | 29 680 |

* - стоимость в ценах 4 кв. 2007г. 1 км трассы 28 млн.руб.

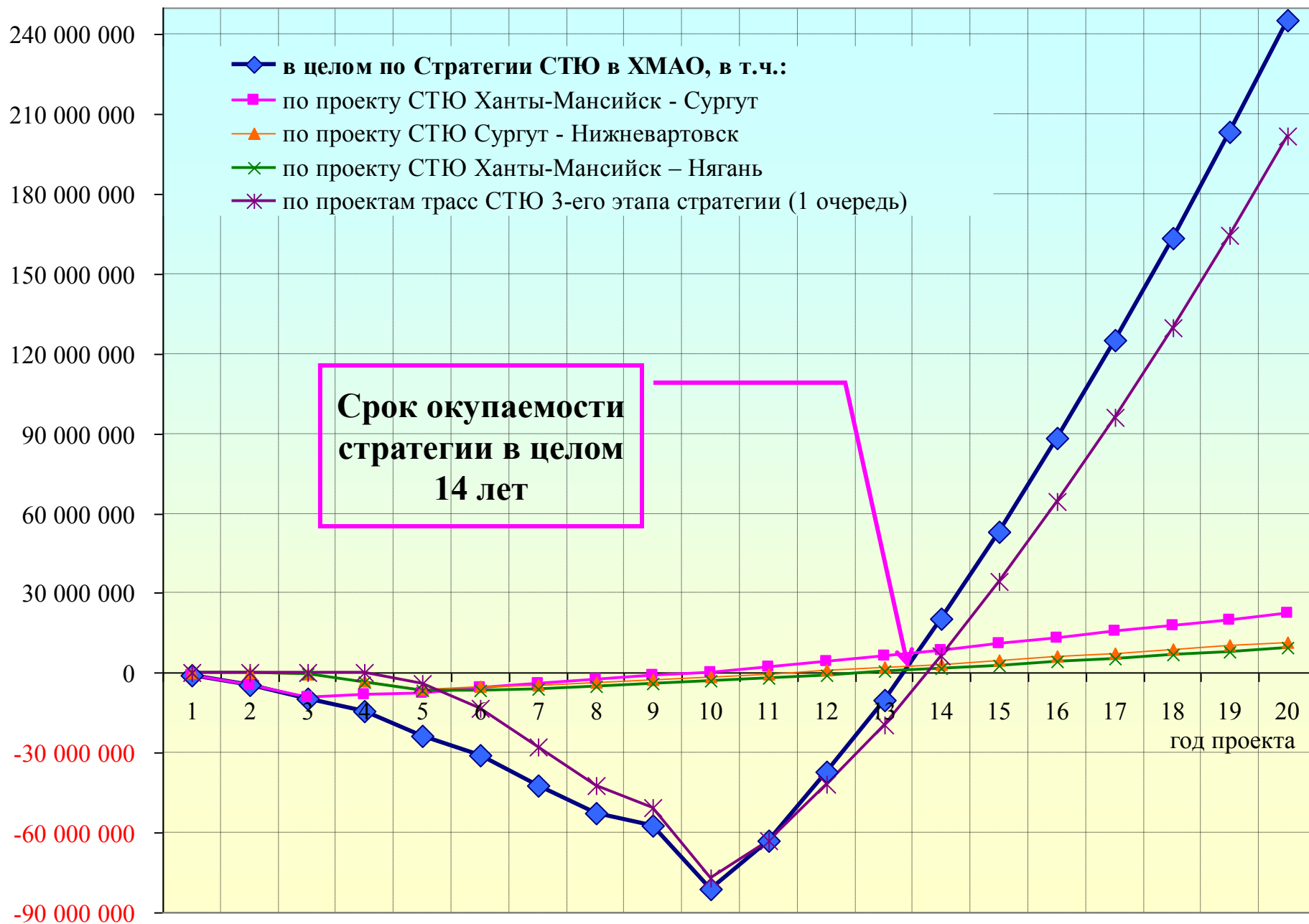
** - протяженность с учетом участка Ханты-Мансийск - Екатеринбург

Основные параметры Стратегии СТЮ в ХМАО - Югра

| Код этапа | Название этапа (проекта) стратегии СТЮ в ХМАО | Протяжен, км | Длительность, Дни | Начало | Окончание | Капыложения, млн руб. (в ценах 4 кв. 2007г.) | 2007 | | | | 2008 | | | | 2009 | | | | 2010 | | | | 2011 | | | | 2012 | | | | 2013 | | | | 2014 | | | | 2015 | | | | 2016 | | | | 2017 | | | | 2018 | | | | 2019 | | | | 2020 | | | |
|-----------|--|--------------|-------------------|------------|------------|--|------|---|---|---|------|---|---|---|------|---|---|---|------|---|---|---|------|---|---|---|------|---|---|---|------|---|---|---|------|---|---|---|------|---|---|---|------|---|---|---|------|---|---|---|------|---|---|---|------|--|--|--|------|--|--|--|
| | | | | | | | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | | | | | | | | |
| 0 | Стратегия СТЮ в ХМАО | 5 978 | 4 875 | 01.06.2007 | 08.10.2020 | 168 625 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Инициация разработки стратегии СТЮ в ХМАО | | | 01.06.2007 | 01.06.2007 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Разработка транспортной стратегии применения и создания трасс СТЮ в ХМАО | | 214 | 01.06.2007 | 31.12.2007 | 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | ТЭО строительства трассы СТЮ в г. Ханты-Мансийске, городской пассажирской | | 170 | 01.07.2007 | 17.12.2007 | 7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Организационные мероприятия по реализации стратегии СТЮ в ХМАО | | 135 | 30.01.2008 | 13.06.2008 | 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Реализация транспортной стратегии (программы) СТЮ в ХМАО | 5 978 | 4 800 | 31.07.2007 | 08.10.2020 | 168 598 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1 | 1 ЭТАП реализации Стратегии СТЮ в ХМАО | 387 | 1 230 | 31.07.2007 | 30.12.2010 | 11 115 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1.1 | Трасса СТЮ Ханты-Мансийск - Сургут, высокоскоростной двухпутной | 250 | 1 230 | 31.07.2007 | 30.12.2010 | 8 315 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1.2 | Трасса СТЮ в г. Ханты-Мансийске, высотной городской пассажирской | 12 | 1 170 | 31.07.2007 | 30.12.2010 | 800 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1.3 | Грузовая трасса СТЮ на Урале (Ятринское месторождение известняка - причал) | 125 | 600 | 01.07.2008 | 20.02.2010 | 2 000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2 | 2 ЭТАП реализации Стратегии СТЮ в ХМАО | 411 | 1 050 | 04.07.2010 | 18.05.2013 | 12 443 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2.1 | Трасса СТЮ Сургут - Нижневартовск, высокоскоростной двухпутной | 176 | 870 | 04.07.2010 | 19.11.2012 | 5 588 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2.2 | Трасса СТЮ Ханты-Мансийск - Нягань, высокоскоростной двухпутной | 235 | 870 | 31.12.2010 | 18.05.2013 | 6 855 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.3 | 3 ЭТАП реализации Стратегии СТЮ в ХМАО | 5 180 | 2 880 | 20.11.2012 | 08.10.2020 | 145 040 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.3.1 | Коридор Нижневартовск - Ханты-Мансийск - Екатеринбург (Тюмень) | 800 | 900 | 20.11.2012 | 08.05.2015 | 22 400 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.3.2 | Коридор Омск - Сургут - Ханты-Мансийск - Нягань - Салехард - Индига | 2 030 | 1 620 | 15.11.2013 | 22.04.2018 | 56 840 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.3.3 | Коридор Томск - Нижневартовск - Сургут - Надым - Салехард - Бованенково - | 2 350 | 2 340 | 14.05.2014 | 08.10.2020 | 65 800 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | Завершение реализации стратегии СТЮ ХМАО (в части ввода основных трасс) | | | 08.10.2020 | 08.10.2020 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Динамика накопленного чистого дисконтированного денежного потока по проектам и в целом по стратегии СТЮ в ХМАО - Югра

тыс. руб.



Интегральные показатели коммерческой эффективности проектов стратегии СТЮ в ХМАО – Югра (в части высокоскоростных трасс)

| Проект / Показатель | Чистая приведенная стоимость, NPV, млрд. руб. | Внутренняя норма рентабельности, IRR, % | Срок окупаемости, DPP (дисконтированный), лет | Индекс доходности капиталовложений, DPI (дисконтированный) |
|---|---|---|---|--|
| Интегральные показатели стратегии, в т.ч. по проектам трасс СТЮ: | 245.1 | 27.15% | 14 | 2.68 |
| Ханты-Мансийск - Сургут | 22.4 | 26.12% | 10 | 2.96 |
| Сургут - Нижневартовск | 11.7 | 25.39% | 10 | 2.61 |
| Ханты-Мансийск – Нягань | 9.3 | 21.05% | 11 | 2.12 |
| Трассы 3-его этапа стратегии 1 очередь | 201.6 | 28.36% | 10 | 2.70 |

Общественный (социально-экономический и бюджетный) эффект стратегии СТЮ в ХМАО – Югра (в части высокоскоростных трасс)*

Интегральный социально-экономический эффект стратегии

| Проект Ханты-Мансийск – Сургут (1 этап) | Проекты 2-го этапа Сургут – Нижневартовск Ханты-Мансийск – Нягань | Первоочередные проекты 3-его этапа |
|---|---|---------------------------------------|
| 471 млрд. руб. | + 555 млрд. руб. | + 2 688 млрд. руб. |
| = 3 714 млрд. руб. | | |

Бюджетный эффект стратегии для ХМАО - Югра

| Проект Ханты-Мансийск – Сургут (1 этап) | Проекты 2-го этапа Сургут – Нижневартовск Ханты-Мансийск – Нягань | Первоочередные проекты 3-его этапа |
|---|---|---------------------------------------|
| 68 млрд. руб. | + 82 млрд. руб. | + 326 млрд. руб. |
| = 476 млрд. руб. | | |

* за 20 лет реализации стратегии СТЮ в ХМАО

Интегральные показатели коммерческой и социально-экономической эффективности проектов стратегии СТЮ в ХМАО (в части высокоскоростных трасс)

| Проект / Показатель | Чистая приведенная стоимость, NPV, млрд. руб. | Дисконтированный социально- экономический эффект проекта, млрд. руб. | Интегральный дисконтиро- ванный эффект, млрд. руб. |
|--|--|--|---|
| Интегральные показатели в целом по стратегии, в т.ч. по проектам трасс СТЮ: | 245.1 | 970 | 1 215 |
| Ханты-Мансийск - Сургут | 22.4 | 138 | 160 |
| Сургут - Нижневартовск | 11.7 | 91 | 103 |
| Ханты-Мансийск – Нягань | 9.3 | 68 | 77 |
| Трассы 3-его этапа стратегии 1 очередь | 201.6 | 672 | 874 |