

Открытое акционерное общество

**ЦСТ** ЦЕНТР СТРУННЫХ  
ТЕХНОЛОГИЙ



Бизнес-предложение

«Центр струнных технологий»

## «Центр струнных технологий»

### **Приоритетные направления:**

Транспортные системы «второго уровня» нового поколения.

**Критические технологии:** Технологии создания принципиально новых видов транспортных систем и управления ими.

**Конкурентная среда:** Существующие и перспективные транспортные системы «второго уровня», традиционный автомобильный, железнодорожный, речной, морской и каботажный транспорт, а также ближне- и среднемагистральная авиация.

**Срок реализации проекта:** 3,0 года.

### **Наименование Заявителя Проекта и его организационно-правовая форма:**

Открытое акционерное общество «Центр струнных технологий» (ЦСТ)

**Уставный капитал:** 4,88 млрд. рублей.

**ИНН/КПП организации:** 5010040611/732501001. **ОГРН организации:** 1105010000292.

**Свидетельство о государственной регистрации юридического лица:**  
серии 50 № 012055551 от 04.02.2010.

**Юридический адрес:** 432071, г. Ульяновск, ул. Рылеева, д. 34.

**Почтовый адрес:** 115487, г. Москва, ул. Нагатинская, 18/29.

**Тел./факс:** + 7 (499) 616-15-48

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА**

		Горизонт планирования и расчёта	36	мес.
<b>Рубли, тысячи</b>	Привлекаемые инвестиции		1 766 095	тыс.руб.
	Ставка дисконтирования		28,00	%
	Дисконтированный период окупаемости – DPB		28	мес.
	Средняя норма рентабельности – ARP		52,16	%
	Чистый приведенный доход – NPV		4 583 196	тыс.руб.
	Индекс прибыльности – PI		1,50	
	Внутренняя норма рентабельности – IRR		262,50	%
	Модифицированная внутренняя норма рентабельности – MIRR		35,04	%
<b>Доллар США, тысячи</b>	Привлекаемые инвестиции		58 870	тыс.USD
	Ставка дисконтирования		3,00	%
	Дисконтированный период окупаемости – DPB		28	мес.
	Средняя норма рентабельности – ARP		52,16	%
	Чистый приведенный доход – NPV		252 579	тыс.USD
	Индекс прибыльности – PI		1,56	
	Внутренняя норма рентабельности – IRR		262,50	%
	Модифицированная внутренняя норма рентабельности – MIRR		18,24	%

## «Центр струнных технологий»

**Струнные технологии имеют Государственную поддержку на всех уровнях:**

- в ноябре 2008 г. по решению Комитета транспорта Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, в рамках консультативного Совета «Транспорт объединяет Россию» по теме «Инновационные виды транспортного сообщения в России XXI века», СТЮ был признан победителем по всем критериям и категориям и рекомендован к скорейшему внедрению в экономику страны;
- Комиссия Совета Федерации по естественным монополиям под руководством Н.И. Рыжкова 23.11.2009 г. признала струнный транспорт перспективной инновационной транспортной системой Российской Федерации, способной уже сегодня решать транспортные проблемы, как в густонаселённых городах, так и в труднодоступных регионах Сибири и Дальнего Востока, и поддерживает создание «Центра струнных технологий» на территории Ульяновской области;
- на заседании Президиума Госсовета России, посвящённом инновациям на транспорте, под руководством Президента страны Д. А. Медведева, прошедшем 24 ноября 2009 г. в г. Ульяновске, было принято предложение губернатора Ульяновской области С.И. Морозова о создании на территории области инновационного «Центра струнных технологий» с полигоном для отработки, сертификации и демонстрации струнных технологий;
- в декабре 2009 г. ООО «Струнный транспорт Юницкого» стало лауреатом Национальной премии транспортной отрасли России «Золотая Колесница» в номинации «Проект года транспортной отрасли России».

# «Центр струнных технологий»

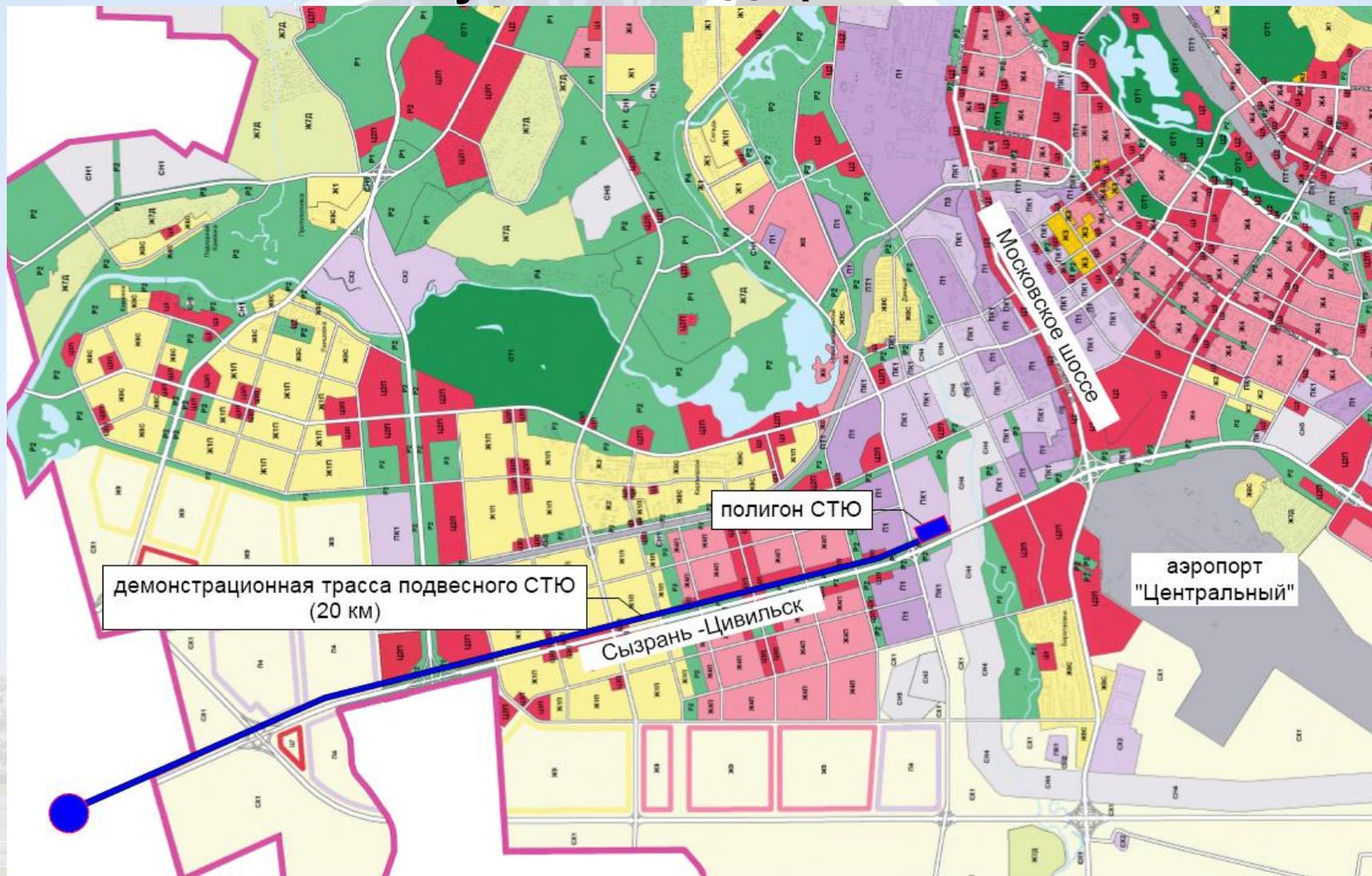
## Строительство демонстрационного полигона СТЮ:

в полном объеме предусматривает привлечение инвестиций на сумму 4,5 млрд. руб. и строительство на полигоне 10 основных типов и классов трасс СТЮ.

## Первый шаг в строительстве полномасштабного полигона:

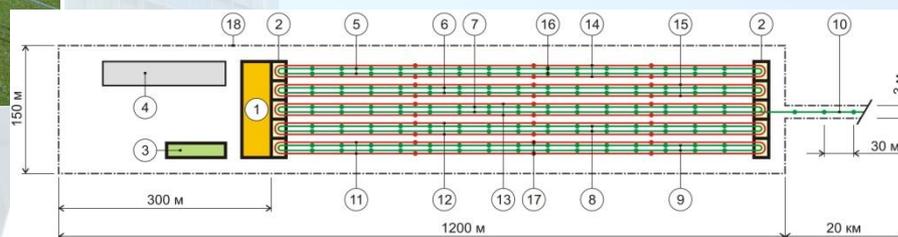
- ✓ Привлечение венчурных инвестиций 1 766 095 000 рублей;
- ✓ Строительство опытно – демонстрационного полигона транспортной системы СТЮ включает в себя:
  - 2 наиболее востребованных рынком транспортной индустрии участка трасс:
    - ~ подвесного грузопассажирского СТЮ (среднего типа);
    - ~ навесного грузопассажирского СТЮ (среднего типа);
  - 3 действующие модели масштаба 1:5 следующих видов СТЮ:
    - ~ высокоскоростного навесного СТЮ (среднего типа);
    - ~ высокоскоростного подвесного СТЮ (среднего типа);
    - ~ грузового подвесного СТЮ (среднего типа).
- ✓ Создание офиса продаж Струнных технологий.
- ✓ Начало продаж продукта и услуг СТЮ покупателям и заказчикам.

План земельного участка под ЦСТ:



## «Центр струнных технологий»

### Общий вид «Центра струнных километров»



#### ЭКСПЛИКАЦИЯ:

- 1 – опытно-производственный цех (36x120 м);
- 2 – инфраструктурный комплекс (пассажирские станции, грузовые терминалы, фрагменты сервисных гаражей-парков и дело, стрелочные переводы и др.) для различных типов и классов СТЮ;
- 3 – лабораторно-офисный корпус (18x72 м);
- 4 – участок размещения на открытом воздухе испытательных стендов СТЮ (30x150 м);
- 5, 6, 7, 8, 9 – участки демонстрационных трасс навесного СТЮ различных классов и моделей;
- 10 – участок высокоскоростного СТЮ навесного типа и среднего класса протяженностью 20 км (размер участка: 3x20000 м; опоры будут установлены через каждые 30 м; площадь каждого фундамента опоры – 1 м<sup>2</sup>; участок может быть как прямоугольный, так и криволинейный в плане с радиусом горизонтальной кривой не менее 20 км; землевладелец – только под фундаментами опор);
- 11, 12, 13, 14, 15 – участки демонстрационных трасс подвешеного СТЮ различных классов и моделей;
- 16 – опоры демонстрационных трасс навесного СТЮ (через 25–50 м);
- 17 – опоры демонстрационных трасс подвешеного СТЮ (через 200–800 м);
- 18 – граница участка.

#### ХАРАКТЕРИСТИКИ УЧАСТКА:

- 1. Общая площадь участка – 18 га;
- 2. Возможность (или наличие) подключения электроэнергии общей мощностью до 1000 кВт;
- 3. Расход воды – 500 м<sup>3</sup> в сутки;
- 4. Расход газа – 0,5 млн. м<sup>3</sup> в год.

### План земельного участка под ЦСТ:

## План привлечения венчурного капитала:

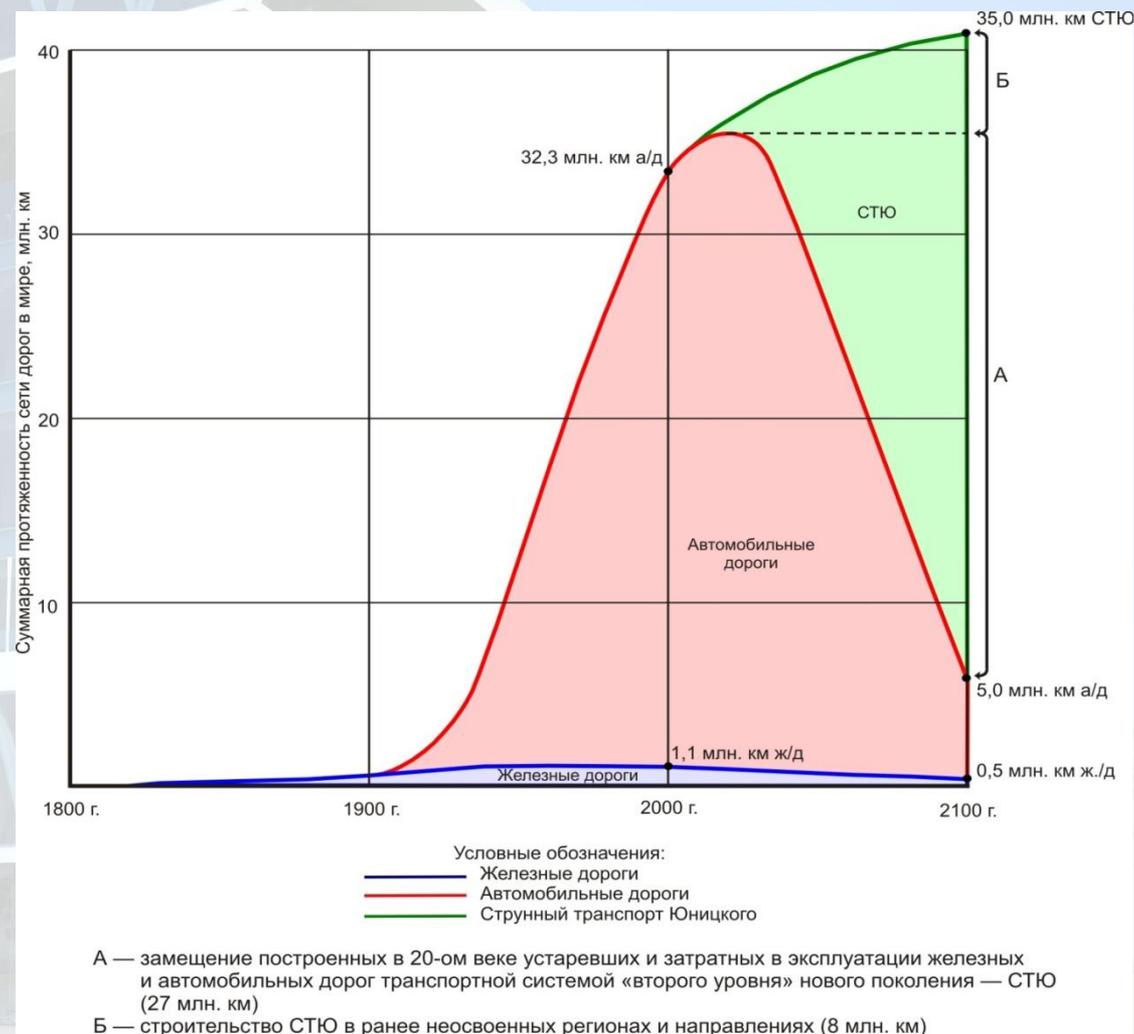
№	Статья	2010 г.				2011 г.				2012 г.			Всего, тыс. руб.	Всего, тыс. \$	
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	1 кв.	2 кв.	3 кв.			
1.	Поступление денежных средств от венчурных инвесторов	82742	61895	106040	166966	203041	267914	348750	334448	194 299				1 766 095	58 870

### ДОХОДЫ УЧАСТНИКОВ ПРОЕКТА

	Стоимость 1 акции	10	руб.
	Прибыль на акции – EPOS	19,30	руб.
	Дивиденды на акцию – DPOS	9,39	руб.
	Коэффициент покрытия дивидендов – ODC	2,06	раз
	Сумма активов на акцию – ТАОС	19,39	руб.
	Соотношение цены акции и прибыли – P/E	1,01	раз

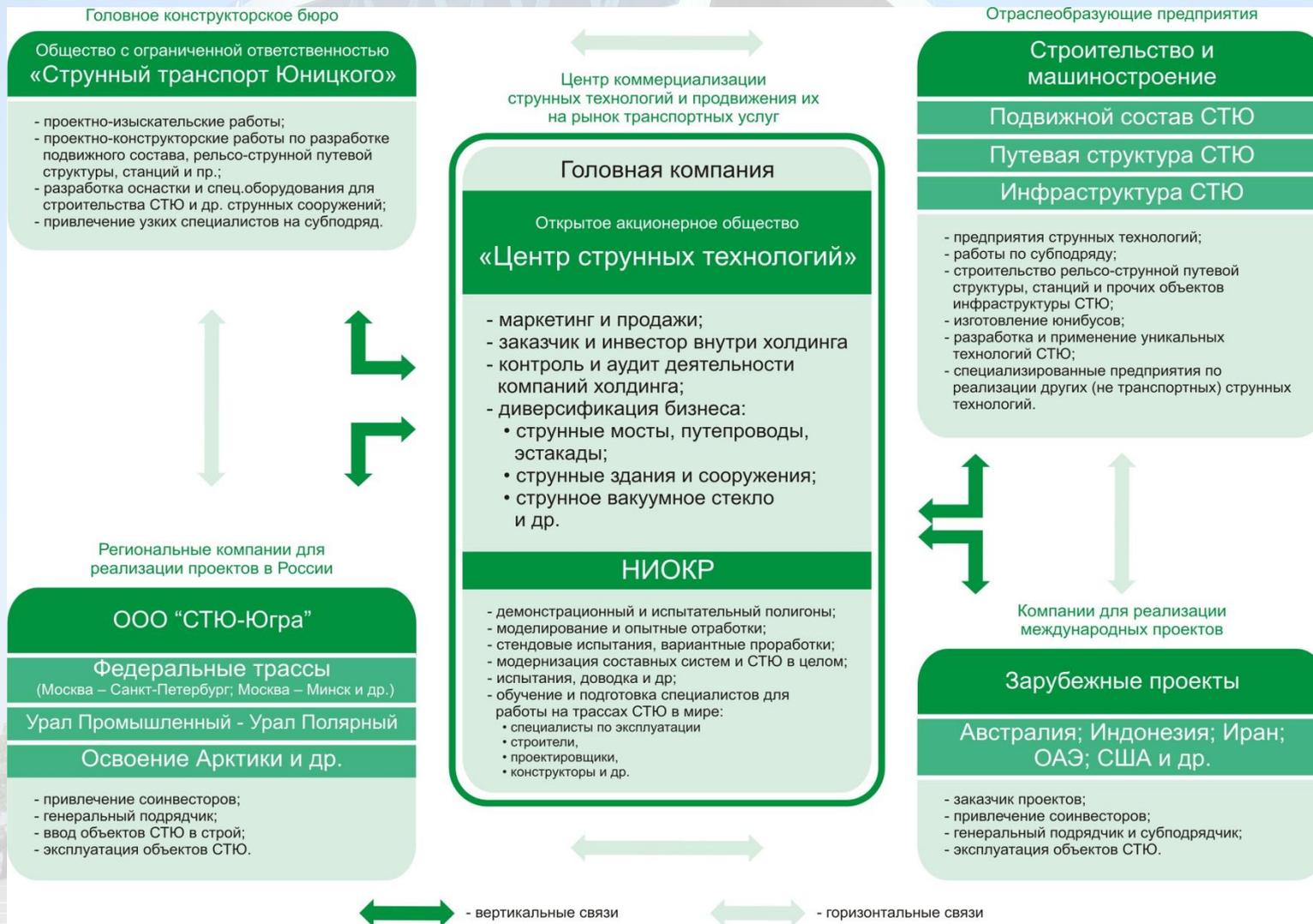
## Прогноз развития мировой транспортной отрасли в динамике до 2100 г.:

Всего новых дорог в 21-ом веке должно быть построено в количестве 8—12 млн. км (из них 3—5 млн. км и более — на территории России), или в среднем — по 90—130 тыс. км в год



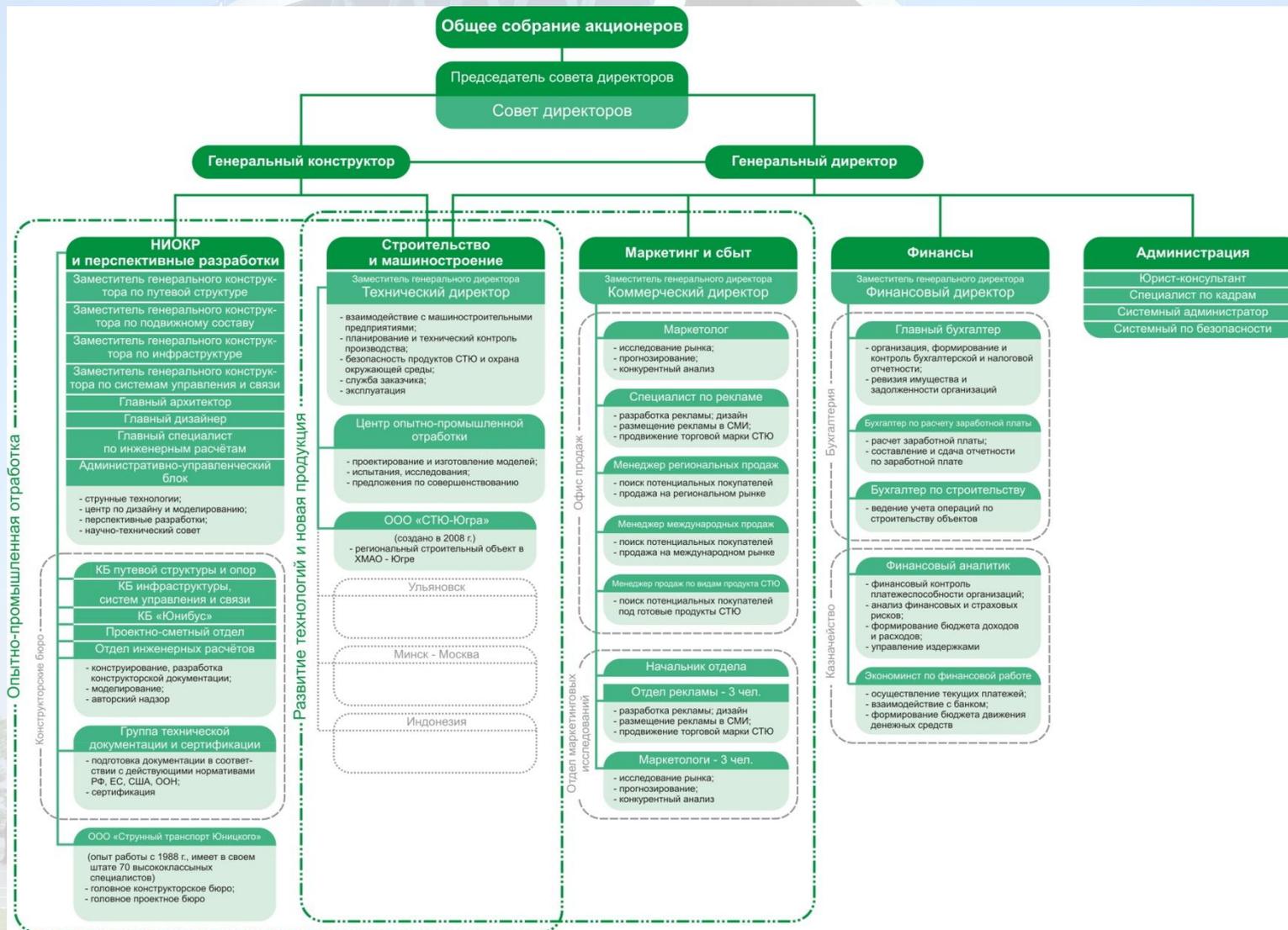
## «Центр струнных технологий»

### Схема создаваемого холдинга СТЮ:



## «Центр струнных технологий»

### Организационная структура ОАО «ЦСТ»:



# «Центр струнных технологий»

## Штатная расстановка ОАО «Центр струнных технологий»:

Должность	Зарботная плата в месяц (тыс.руб.)	Зарботная плата в месяц (тыс.USD)	Начало работы
<b>УПРАВЛЕНИЕ И АДМИНИСТРАЦИЯ</b>			
Административно-управленческий персонал	2 092,00	69,73	
Финансы	585,00	19,50	
Строительство и машиностроение	425,00	14,67	
<b>МАРКЕТИНГ</b>			
Маркетинг и сбыт	631,00	21,03	
<b>ПРОИЗВОДСТВО</b>			
<b>БЛОК ПРОЕКТИРОВАНИЯ</b>			
Административно-управленческий персонал по проектированию	494,00	16,47	
Проектно-сметный отдел	344,00	11,47	
Отдел инженерных расчётов	344,00	11,47	
КБ путевой структуры и опор	344,00	11,47	
КБ инфраструктуры, систем управления и связи	505,00	16,83	
<b>БЛОК КОНСТРУИРОВАНИЯ</b>			
Административно-управленческий персонал по конструированию	792,00	26,40	
КБ компоновки и дизайна	338,00	11,27	
КБ кузова	413,00	13,77	
КБ шасси	413,00	13,77	
КБ электрооборудования	407,00	13,57	
КБ спецоборудования	407,00	13,57	
КБ путевого оборудования	407,00	13,57	
Группа технической документации и сертификации (ТДС)	407,00	13,57	
<b>БЛОК ОПЫТНО-ПРОМЫШЛЕННОЙ ОТРАБОТКИ</b>			
Центр опытно-промышленной отработки	545,00	18,17	
<b>ИТОГО ФОНД ОПЛАТЫ ТРУДА</b>	<b>9 893,00</b>	<b>329,77</b>	

# Проект «Центр струнных технологий»

## Общие издержки за период с 01.01.2010 г. по 31.12.2012 г.:

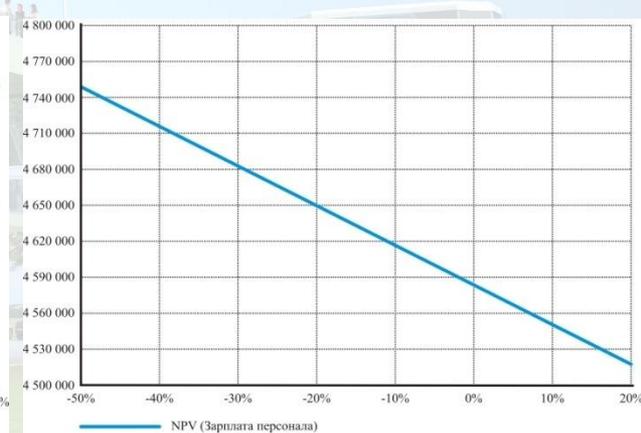
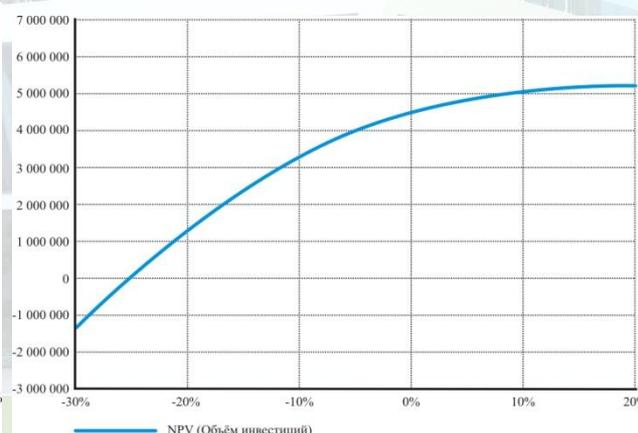
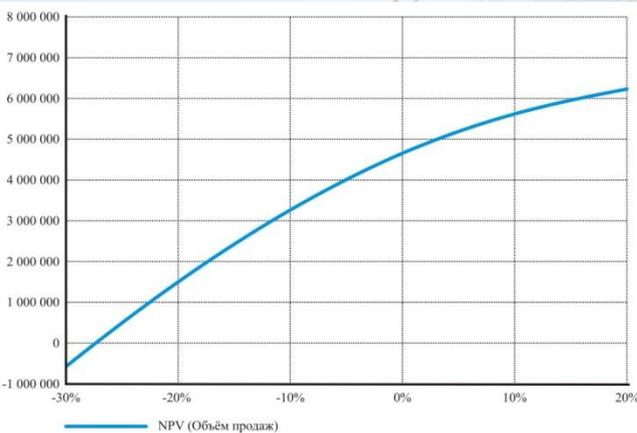
Название	Сумма (тыс. руб.)	Сумма (тыс. USD)
<b>Административные издержки</b>	<b>11 916</b>	<b>397</b>
Текущий ремонт основных средств (рабочих станций для работников)	257	8
Обновление программного обеспечения	868	29
Аренда помещения в г. Минске	5 958	199
Затраты на содержание офиса в г. Ульяновске и филиала в г. Минске (расходные материалы, оргтехника)	1 986	66
Командировочные расходы	2 648	88
Прочие расходы (юридические услуги, почтовые расходы и др.)	199	7
<b>Маркетинговые издержки</b>	<b>4 473</b>	<b>149</b>
Текущий ремонт основных средств (рабочих станций для работников)	65	2
Обновление программного обеспечения	298	10
Услуги сторонних организаций по анализу рынка	1 324	44
Расходы на рекламу	2 786	93
<b>Производственные издержки</b>	<b>70 106</b>	<b>2 337</b>
Текущий ремонт основных средств (рабочих станций для работников)	1 339	45
Обновление программного обеспечения	8 319	277
Аренда земельного участка под строительство опытно-демонстрационного полигона в г. Ульяновске	3 843	128
Страхование имущества опытно-демонстрационного полигона	56 605	1 887
<b>Итого общих издержек за период с 01.01.2010 г. по 31.12.2012 г.</b>	<b>86 495</b>	<b>2 883</b>

# «Центр струнных технологий»

## Диаграмма Гантта этапов Проекта:

№	Статья	2010 г.				2011 г.				2012 г.				Всего тыс.руб.	Всего тыс.USD
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		
<b>I. ДОХОДЫ</b>		82 742	61 895	106 040	166 966	203 041	267 914	348 750	334 448	194 299	19 641 360	15 333 948	0	36 741 403	1 224 713
1.	Венчурное финансирование	82 742	61 895	106 040	166 966	203 041	267 914	348 750	334 448	194 299				1 766 095	58 870
2.	Продажи продукта и услуг СТЮ										19 641 360	15 333 948		34 975 308	1 165 844
<b>II. РАСХОДЫ</b>		82 742	61 895	106 040	166 966	203 041	267 914	348 750	334 448	194 299	8 684 310	8 686 559	7 739 450	26 876 414	895 880
3.	Создание и функционирование офиса продаж струнных технологий в г. Ульяновске и филиала в г. Минске	82 742	35 585	38 000	41 986	42 505	43 292	43 705	45 101	65 913	68 139	72 149	72 620	651 737	21 725
4.	Обучение специалистов СТЮ										186			186	6
5.	Строительство опытно-демонстрационного полигона в г. Ульяновске подрядным способом		26 310	68 040	124 980	160 536	224 622	305 045	289 347	128 386				1 327 265	44 242
6.	Строительство действующих трасс СТЮ подрядным способом										4 746 300	7 666 830	7 666 830	20 079 961	669 332
7.	Налог на прибыль										3 869 685	947 580		4 817 264	160 575
<b>Итого</b>		10	10	10	10	10	10	11	10	11	10 957 061	17 604 450	9 865 000	9 865 000	328 833

## Анализ чувствительности Проекта от различных переменных:



## «Центр струнных технологий»

### Размещение отраслевой базы СТЮ и других струнных технологий позволит для Ульяновской области:

- В короткий срок создать более 20 000 новых рабочих мест в инновационной сфере;
- Резко увеличить объёмы производимой продукции и поступлений в бюджет области;
- Преобразовать Ульяновскую область в один из самых высокоэффективных регионов России;
- Разместить центр производства и управления СТЮ (всей транспортной системы второго уровня России) в г. Ульяновске;
- Ежегодно привлекать инвестиционные ресурсы в Ульяновскую область в объёме более **1,0 триллиона рублей**;
- Создать мощный плацдарм инновационного промышленного и экономического развития в г. Ульяновске (по типу Детройта в автомобилестроении и Силиконовой долины в электронике США);
- Решить большинство транспортных, экономических, социальных проблем, повысить жизненный уровень жителей Ульяновской области, улучшить экологию.

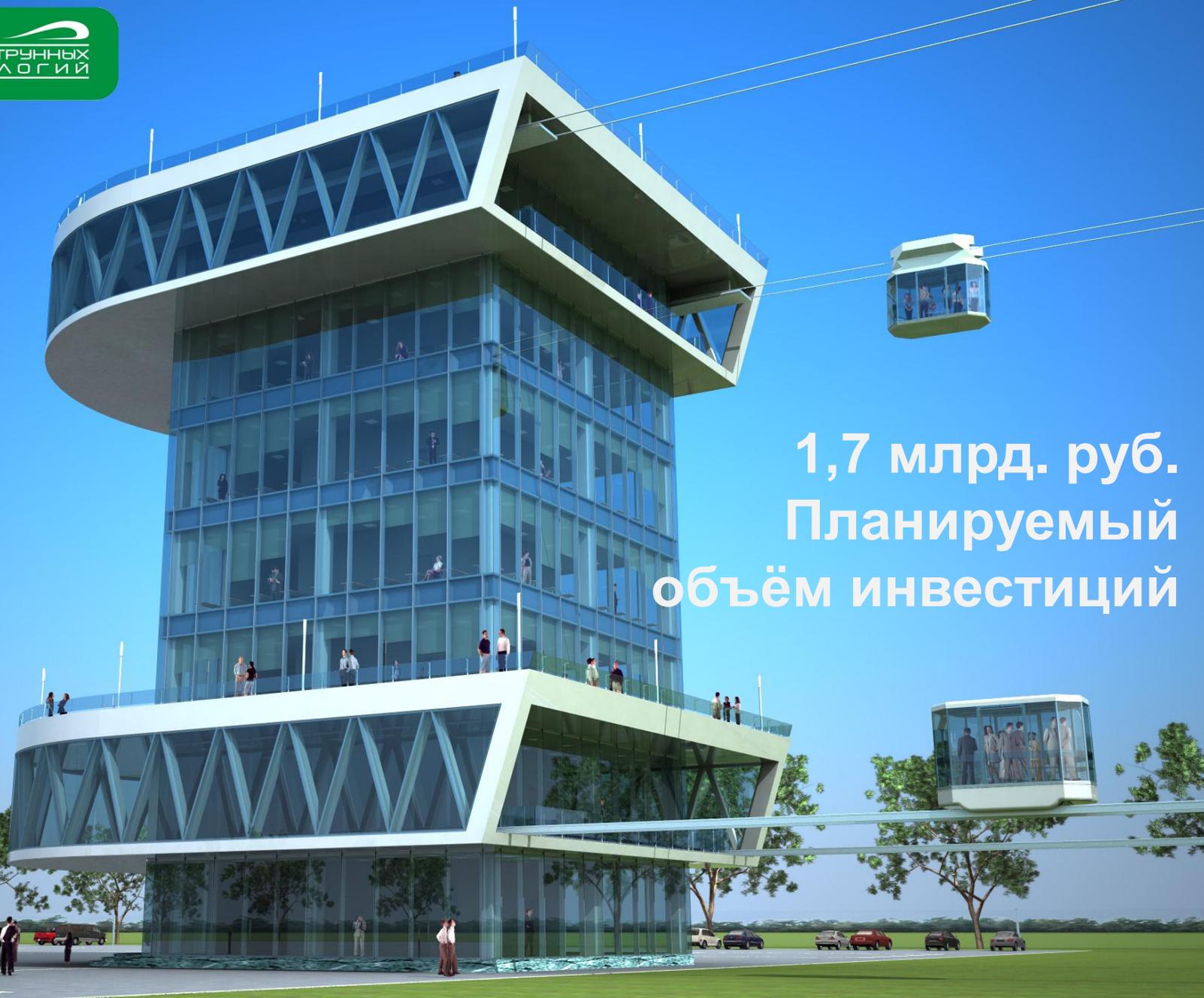
# «Центр струнных технологий»

## Социально-экономический эффект для Российской Федерации от масштабного внедрения струнных технологий:

- В короткие сроки создать сеть нового высокоэффективного транспорта и решить транспортные проблемы больших и малых городов;
- Создать до 2030 года более 5 млн. новых рабочих мест;
- Ежегодно привлекать дополнительно в российскую экономику более **100 млрд. евро** зарубежных инвестиций;
- Решить проблемы освоения и заселения территорий Севера и Дальнего Востока, решить проблемы «северного завоза», выхода Транссибирской магистрали к шельфам Северного Деловитого океана и освоения Арктики;
- Реанимировать российскую промышленность и экономику отдаленных, слабо развитых районов России, сделав их центрами роста и доходности;
- Создать конкуренцию авиационным и железнодорожным перевозкам по цене, комфортности и безопасности независимо от расстояния и погодных условий;
- Увеличить валовой национальный продукт и национальный доход, мультипликативный эффект развития смежных отраслей с созданием принципиально новых технологий в строительстве, машиностроении, энергетике;
- Увеличить налогооблагаемую базу и поступления денежных средств в Федеральный и региональные бюджеты;
- Внести существенный вклад в снижение социальной и политической напряженности в регионах, развитие ипотеки и новых форм финансирования жилья, расширение занятости молодежи, ее творческого потенциала, развитие спорта, туризма и, как следствие, снижение наркомании, молодежной преступности и т.п.
- Стать основным связующим звеном Европы, Азии и Востока значительно укрепив свое геополитическое влияние в мире;

Открытое акционерное общество

**ЦСТ** ЦЕНТР СТРУННЫХ  
ТЕХНОЛОГИЙ



1,7 млрд. руб.  
Планируемый  
объём инвестиций