

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по Технико-экономическому обоснованию (ТЭО) создания в городе Хабаровске участка Струнного транспорта Юницкого

Предметом рассмотрения проведенной экспертизы являлся финансово-экономический раздел ТЭО. К экспертной работе над отдельными главами были привлечены опытные специалисты, имеющие опыт программного экономического проектирования и управления реализацией крупных инвестиционных проектов в рамках Национальных программ Украины и Республиканских программ Автономной Республики Крым (более подробно в «Кратких сведениях о деятельности Центра привлечения инвестиций при Торгово-промышленной палате Крыма»).

ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ:

1. Исходные данные.

Маркетинговые данные о рынке транспортных услуг в городе Хабаровске в зоне действия проекта представлены в достаточном объеме для формирования общей маркетинговой стратегии проекта.

Технические данные, приведенные в ТЭО, позволяют с достаточной точностью проводить экономические и финансовые расчеты.

2. Технология экономического проектирования.

В проведенном экономическом проектировании применены общепринятые технологии расчетов, применяемых при оценке инвестиционных проектов, апробированные такими авторитетными международными организациями, как UNIDO (ООН) и Мировой банк реконструкции и развития.

3. Качество финансовых расчетов.

Проведенные контрольные экспресс-расчеты финансовых и инвестиционных показателей дали лучшие результаты по оценке инвестиционной привлекательности проекта, чем показали разработчики ТЭО, что доказывает достаточный запас устойчивости проекта (результаты экспресс-расчетов прилагаются).

4. Обоснованность прогнозов и оценок.

Полученные прогнозные и оценочные показатели учитывают реальное инвестиционное окружение проекта, что позволяет признать их достаточную надежность.

5. Общая оценка результатов бизнес-проектирования.

Расчитанные основные коэффициенты эффективности инвестиций ($IRR > 30\%$, $PI > 3$) свидетельствуют о высокой инвестиционной привлекательности проекта и определяют хорошую перспективу его финансового обеспечения.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ.

Технико-экономическое обоснование создания в городе Хабаровске участка струнного транспорта Юницкого может быть использовано как основа для дальнейшего производственного планирования и привлечения инвестиций в процессе реализации проекта.

16.12.2005

Директор
Центра привлечения инвестиций
Фомин С.А.

